

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Ленина, 75

в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "30 декабря" 2017 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Лесной, ул. Ленина, д.75

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "20 декабря" 2017 г.

Дата окончания: "30 декабря" 2017 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Лесной, ул. Ленина, д. 75.

Инициатор общего собрания: Валентина Ивановна, номер помещения собственника: кв. 14, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от "14 июля" 2014 г. № 66 АБ 358 660

Очный этап очно-заочного голосования проводился "20 декабря" 2017 года с 18:00 до 19:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "20 декабря" 2017 г. по "30 декабря" 2017 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "30 декабря" 2017 года (включительно), по адресу: г. Лесной, ул. Ленина д. 75, кв. 14).

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3844,6 кв. м (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2509,3 что составляет 65,1 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3844,6 кв. м.

Подсчет голосов окончен "30 декабря" 2017 г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы членов счётной комиссии

2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. Утверждение платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года по «31» декабря 2018 года в размере 26,26 руб. на 1 м2 общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу:

очно: «За» _____ (____%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

заочно: «За» 2504,3 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

итого: «За» 2504,3 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

Принято решение: выбрать членов счётной комиссии: Холмушкину Н.Н. кв.14, Крутову Т.Н. кв.8, Березину Л.И. кв.17

2. По второму вопросу:

очно: «За» _____ (____%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

заочно: «За» 2504,3 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

итого: «За» 2504,3 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» _____ (____%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

заочно: «За» 2504,3 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

итого: «За» 2504,3 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» _____ (____%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

заочно: «За» 2504,3 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

итого: «За» 2504,3 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

Принято решение: Утвердить плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года по «31» декабря 2018 года в размере 26,26 руб.; на 1 м2 общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п. п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» (%), «Против» (%), «Возд.» (%) долей

заочно: «За» 2504,3 (100%), «Против» (%), «Возд.» (%) долей

итого: «За» 2504,3 (100%), «Против» (%), «Возд.» (%) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи:

Инициатор общего собрания: Воссеушев ИИ номер помещения собственника: кв. 14,
Иванов "30" декабря 2017г.

Члены счетной комиссии:

Крутова ТН, адрес: Ленина 75 кв 8
Кру "30" декабря 2017г.

Березина ЛЧ, адрес: Ленина 75 кв 17
Кру "30" декабря 2017г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Лесной, ул. Ленина, д. 75

от "30" декабря 2017 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Прилагается:

Приложение № 1:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 2:

Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 3:

Реестр присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 4:

Решения собственников в количестве: